



**Ассоциация
«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций, основанных
на членстве лиц, осуществляющих
строительство»**

**Руководителям саморегулируемых
организаций
(по списку рассылки)**

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

НОСТРОЙ

№ 06-01-239/18
от 19.01.2018



На № _____ от _____

О необходимости соблюдения требований

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (далее – Ассоциация) в рамках Координационного совета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями в строительном комплексе города Москвы под председательством Заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства М.Ш. Хуснуллина осуществляет взаимодействие с Комитетом государственного строительного надзора города Москвы и Департаментом градостроительной политики города Москвы по вопросам обеспечения соблюдения требований соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, охраны труда.

Во исполнение функций, возложенных на Ассоциацию решениями Координационного совета, Ассоциацией и Комитетом государственного строительного надзора города Москвы организована и налажена совместная работа по усилению контроля за исполнением членами саморегулируемыми организациями требований нормативных документов и технических регламентов при проведении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства на территории города Москвы.

На очередном заседании Координационного совета, состоявшегося 13 декабря 2017 года, отмечены случаи формального подхода саморегулируемых организаций к рассмотрению обращений Комитета государственного строительного надзора города Москвы, Департамента градостроительной политики города Москвы в отношении организаций-членов СРО, допустивших нарушения законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований проектной документации, охраны труда.

Отмечаем, что при взаимодействии с саморегулируемыми организациями, члены которых осуществляют строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на территории города Москвы, Комитет государственного строительного надзора города Москвы руководствуется пунктами 12-14 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В связи с изложенным руководителям саморегулируемых организаций необходимо не допускать формального подхода к рассмотрению обращений органов исполнительной власти, уполномоченных на проведение государственного строительного надзора, а также предпринимать все необходимые действия, направленные на устранение членами саморегулируемой организации, допустившими нарушений законодательства о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, требований проектной документации, охраны труда в установленные сроки с обязательным направлением информации о результатах рассмотрения данных обращений в Комитет государственного строительного надзора города Москвы во исполнение положений пунктов 1 и 2 статьи 55¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, просим обратить особое внимание на необходимость рассмотрения обращений Комитета государственного строительного надзора города Москвы, Департамента градостроительной политики города Москвы в строгом соответствии с требованиями статьи 55¹⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации.



В.В. Прядеин